



Statistik des Bauabgangs

BA

Rechtsgrundlagen und weitere rechtliche Hinweise entnehmen Sie der beigefügten Unterlage, die Bestandteil dieses Fragebogens ist. Für jedes Gebäude bzw. für jeden Gebäudeteil bitte einen gesonderten Erhebungsvordruck ausfüllen. Abgänge im Sinne dieser Erhebung sind auch Nutzungsänderungen.

Bayerisches Landesamt für
Statistik und Datenverarbeitung
- Team Bautätigkeit -
Postfach 1163
97401 Schweinfurt
Sie erreichen uns unter
Telefon: (09721) 2088-325
Telefax: (09721) 2088-380
E-Mail: baustatistik@lfstad.bayern.de

1 Allgemeine Angaben **1**

Eigentümer/Eigentümerin

Name/Firma:

Anschrift:

Ansprechpartner/-in für inhaltliche Rückfragen (freiwillige Angabe)

Lage des Gebäudes

Straße, Nummer:

Bauscheinnummer/Aktenzeichen

Sst 1-10

Identifikationsnummer

Identifikationsnummer

Lage des Gebäudes

Sst 11-13

Gemeinde

Sst 14-16

Gemeindeteil

Sst 17-19

Datum des Bauabgangs bzw. der Abbruchgenehmigung (Sst 20-25)

Monat

Jahr

Eigentümer/Eigentümerin (Sst 26)

**Öffentlicher
Eigentümer** 1

Unternehmen
Wohnungsunter-
nehmen 2

Immobilienfonds 3

Sonstige Unternehmen
Land- und Forstwirt-
schaft, Tierhaltung,
Fischerei 4

Produzierendes
Gewerbe 5

noch:
Sonstige Unternehmen
Handel, Kreditinstitute
und Versicherungsge-
werbe, Dienstleistungen
sowie Verkehr und
Nachrichtenüber-
mittlung 6

Privater Haushalt 7

**Organisation ohne
Erwerbszweck** 8

2 Art und Alter des Gebäudes **2** (Sst 27)

Wohngebäude (ohne Wohnheim) 1

Wohnheim 2

Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:

(z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Kirche, Realschule) Sst 28-30

Das Gebäude wurde errichtet in den Jahren (Sst 31)
Bitte ankreuzen.

bis 1900 1 1963-1970 5

1901-1918 2 1971-1980 6

1919-1948 3 nach 1980 7

1949-1962 4

3 Umfang des Bauabgangs **3** (Sst 32)

Der Abgang betrifft ein ganzes Gebäude 1

Der Abgang betrifft einen Gebäudeteil 2

Bitte weiter mit Frage 4.

Platzhalter für sonstige Informationen werden mit 1. Seite vom Fragebogen getrennt.

4 Art und Ursache des Bauabgangs **4** (Sst 33)

Bei Totalabgang

Bitte nur den überwiegenden Grund angeben.

Das Gebäude/-teil ist abgegangen bzw. wird abgebrochen

- | | | | | | |
|--|---|--------------------------|--|---|--------------------------|
| zur Schaffung öffentlicher Verkehrsflächen | 1 | <input type="checkbox"/> | infolge bauordnungsrechtlicher Unzulässigkeit | 5 | <input type="checkbox"/> |
| zur Schaffung von Freiflächen | 2 | <input type="checkbox"/> | infolge eines außergewöhnlichen Ereignisses (z. B. Brand, Explosion, Einsturz) | 6 | <input type="checkbox"/> |
| zur Errichtung eines neuen Wohngebäudes | 3 | <input type="checkbox"/> | aus sonstigen Gründen | 7 | <input type="checkbox"/> |
| zur Errichtung eines neuen Nichtwohngebäudes | 4 | <input type="checkbox"/> | | | |

Bei Nutzungsänderung

(zwischen Wohn- und Nichtwohnbau)

- | | | | | | |
|--|---|-----------------------------|-------------------------------|---|--------------------------|
| Ist mit der Nutzungsänderung eine Baumaßnahme verbunden? | 8 | Ja <input type="checkbox"/> | Nein <input type="checkbox"/> | 9 | <input type="checkbox"/> |
|--|---|-----------------------------|-------------------------------|---|--------------------------|

5 Größe des Bauabgangs **5**

Identifikationsnummer

m²

- | | | |
|---------------------------------------|-------|----------------------|
| Nutzfläche (DIN 277, ohne Wohnfläche) | 34–39 | <input type="text"/> |
| Wohnfläche (WoFIV) der Wohnungen | 40–45 | <input type="text"/> |

Anzahl der Wohnungen mit (nach der Zahl der Räume, einschließlich Küchen)

Anzahl

- | | | |
|--|-------|----------------------|
| 1 Raum | 46–48 | <input type="text"/> |
| 2 Räumen | 49–51 | <input type="text"/> |
| 3 Räumen | 52–54 | <input type="text"/> |
| 4 Räumen | 55–57 | <input type="text"/> |
| 5 Räumen | 58–60 | <input type="text"/> |
| 6 Räumen | 61–63 | <input type="text"/> |
| 7 Räumen oder mehr | 64–66 | <input type="text"/> |
| Anzahl der Räume in Wohnungen mit 7 oder mehr Räumen | 67–69 | <input type="text"/> |

Sst 76–93

Straßenschlüssel